

# Zmluva o dielo

## č. 2019-01-01

podľa § 536 a nasled. Obchodného zákonníka

### Článok č. 1

#### Zmluvné strany:

#### 1.1 Objednávateľ:

**Občianske združenie Teresa Benedicta**  
Námestia Jána Pavla II. 6073/7  
071 01 Michalovce

Registrácia:  
Právna forma: občianske združenie

Zastúpený:  
PhDr. Peter Novysedlák, PhD.  
– štatutárny zástupca

Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach zmluvných a technických:  
PhDr. Peter Novysedlák, PhD.

Bankové spojenie: VÚB, a.s  
č.ú.: 1673495655/0200  
SWIFT/BIC: SUBASKBX  
IBAN: SK0502000000001673495655

IČO: 31313680

IČDPH: --

DIČ: 2021510304

tel.: 056/643 35 09; +421 905 502 661;  
+421 907 995 930; 056/6420351  
email: pn2846076@gmail.com

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**Ing. Jozef Kaňuch - LIFTKAN**  
Bitúnková 971/8  
078 01 Sečovce

Registrácia:  
ŽR č.: 870-16036, vydaný OÚ TV

Zastúpený:

Ing. Jozef Kaňuch - majiteľ

Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach zmluvných a technických:  
Ing. Jozef Kaňuch - majiteľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank  
č.ú.: 1129710008/1111  
SWIFT/BIC: UNCRSKBX  
IBAN: SK39 1111 0000 0011 2971 0008

IČO: 47 687 908

IČDPH: SK1077235599

DIČ: 1077235599

tel.: 0905 634 214

[kanuch@liftkan.sk](mailto:kanuch@liftkan.sk)

### Článok č. 2

#### Predmet zmluvy:

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť na základe stavebnej dokumentácie kompletnú dodávku a montáž 1 ks osobného trakčného výťahu LC maxi 1050 s technickou dokumentáciou výťahu v zmysle platnej STN EN 81-20/50, nariadenia vlády č. 235/2015 Z.z., nariadenia vlády č. 436/2008 Z.z., v rozsahu podľa technickej špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie a vyhodnotenie overenia zhody jednotlivého výrobku, s vydaním potrebných správ v súlade s platnými STN, potrebné ku kolaudačnému konaniu a prevádzkovaniu výťahu.

### Článok č. 3

#### Miesto dodávky a montáže:

- 3.1 Charitný dom Juraja Jendželovského, Nám. J. Pavla II. 6523/5, 071 01 Michalovce

**Článok č. 4**  
**Užívateľ výťahu:**

4.1 Teresa Benedicta, občianske združenie, Námestia Jána Pavla II. 6073/7, 071 01 Michalovce

**Článok č. 5**  
**Dodacie lehoty:**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie predmetu zmluvy t.j. nasledovne:
- 5.1.1 dodávky materiálu do 09.05.2019.
  - 5.1.2 montáže výťahu a vykonanie potrebných skúšok do 27.05.2019 v rozsahu článku č. 2 tejto zmluvy.
- 5.2 Objednávateľ za týmto účelom zabezpečí stavebnú pripravenosť špecifikovanú v článku č. 11 tejto ZOD do 01.04.2019, najneskôr však k nástupu na montáž.
- 5.3 Uvedené termíny sú platné za podmienky podpísania tejto zmluvy do 18.03.2019 oboma zmluvnými stranami.
- 5.4 V prípade neskoršieho podpísania tejto zmluvy alebo neskoršej úhrady faktúr alebo nezodpovedajúcej stavebnej pripravenosti v zmysle zápisu uvedenom v stavebnom denníku sa mení (posúva) termín realizácie o počet oneskorených dní, pričom sa má za to, že je to dohodnutý termín plnenia.

**Článok č. 6**  
**Cena dodávky a prác:**

- 6.1 Cena je stanovená v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. dohodou.
- 6.2 Cena za dodávku a montáž výťahu podľa článku č. 2 - Predmet zmluvy - je:
- |   |            |
|---|------------|
| 6.2.1 osobný trakčný výťah LC maxi 1050; 2/2,<br>s úpravou pre imobilné osoby bez DPH : | 29.980,00€ |
| 6.2.2 DPH 20%:  | 5.996,00€  |
| 6.2.3 Cena za 1 zariadenie v EUR s DPH :  | 35.976,00€ |
- 6.3 V hore uvedenej cene sú zakalkulované všetky poplatky: doprava na miesto staveniska - montáže, projekt technológie, technická dokumentácia výťahu, dodávka a montáž výťahu, rebrík do priehlbne výťahovej šachty predpísané skúšky vrátane overenia zhody jednotlivého výrobku za účasti pracovníka autorizovanej osoby a zaškolenie obsluhy.
- 6.4 Ak po uzavretí tejto zmluvy v priebehu prác vzniknú náklady navyše oproti tejto zmluve, zhotoviteľ alebo objednávateľ ich zaznamená do montážneho denníka. Navyše práce po vzájomnom odsúhlasení, vypracovaní súpisu navyše prác a dodávok a obojstrannom odsúhlasení dodatku k tejto ZoD budú vyúčtované v konečnej faktúre a uhradené v termíne splatnosti.

**Článok č. 7**  
**Splnenie predmetu zmluvy:**

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi.
- 7.2 Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov predpísaných projektom stavby. O odovzdaní diela sa vyhotoví písomný záznam (protokol o odovzdaní a prevzatí diela), ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje prebrať od zhotoviteľa dielo podľa čl.7, odst. 7.1 ak vady a nedorobky vyšpecifikované v protokole o odovzdaní a prevzatí diela nebudú brániť jeho užívaniu. V prípade ak v protokole o odovzdaní a prevzatí diela nie sú uvedené vady alebo nedorobky, má sa za to, že dielo bolo odovzdané bez väd a nedorobkov a zhotoviteľovi vzniká právo na zaplatenie celej ceny diela.

- 7.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.4 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca v porovnaní s projektom.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní diela poskytnúť potrebnú súčinnosť a zabezpečiť prítomnosť osôb oprávnených za objednávateľa konať.
- 7.6 V prípade neprítomnosti osôb oprávnených konať za objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený vyhotoviť protokol o odovzdaní a prevzatí diela bez prítomnosti objednávateľa.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný pripraviť pred začatím preberacieho konania všetky doklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné k odovzdaniu a prevzatíu diela.
- 7.8. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela iba v prípade, ak na diele existujú vady a nedorobky brániace bezpečnej prevádzke výťahu, za ktorých odstránenie je zodpovedný zhotoviteľ a táto skutočnosť je zrejmá z inšpekčnej správy zariadenia vykonanej nezávislou autorizovanou osobou.
- 7.9 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi súčasne s podpisom odovzdávajúceho protokolu všetky predpísané doklady o vykonaných skúškach a revíziách osvedčujúcich spôsobilosť výťahu k jeho prevádzke a prehlásenie o zhode.
- 7.10 Pri odovzdaní diela bude objednávateľovi odovzdaná dokumentácia skutočného stavu v 1 vyhotovení a originál riadne vedeného a podpísaného stavebno-montážneho denníka doplneného o termíny a typy realizovaných skúšok a revízií k dokončeniu diela.
- 7.11 Odovzdaním diela prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci (diel).

#### **Článok č. 8**

##### **Fakturácia a platby:**

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich platbách:
- 8.2 Prvá platba bude uhradená po odovzdaní diela vo výške 30%, t.j. 10.792,80 € s DPH z celkovej ceny diela.
- 8.3 Ďalšie pravidelné mesačné platby v minimálnej výške 2.098,60€ s DPH z ceny výťahu podľa článku č.6.2, budú zložené na účet zhotoviteľa vždy do 30. dňa kalendárneho mesiaca na základe faktúry zhotoviteľa. Splatnosť faktúr je 30 dní.
- 8.4 Zaplatenie celkovej ceny diela je rozdelené na 12 pravidelných mesačných splátok, prvá platba bude účtovaná v júni 2019, posledná uhradená splátka bude najneskôr v 12. mesiaci od obdržania prvej mesačnej faktúry.
- 8.5 V prípade omeškania zhotoviteľa s úhradou faktúr – platbou ceny diela, je zhotoviteľ oprávnený znefunkčnúť dielo (výťah) až do zaplatenia ceny diela, a to aj v prípade ak dielo už bolo objednávateľovi odovzdané. V prípade znefunkčnenia diela z tohto dôvodu zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za vzniklú škodu.
- 8.6 V prípade omeškania zhotoviteľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť montážne práce až do jej uhradenia a následný nástup na vykonanie montážnych prác bude do 5 dní po pripísaní celej úhrady na účet zhotoviteľa.

#### **Článok č. 9**

##### **Sankcie:**

- 9.1 Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže podľa článku 5.1 tejto ZOD, nie z viny objednávateľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade, že objednávateľ je v omeškani s finančnou úhradou faktúr - platieb, je povinný zhotoviteľovi zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania na základe vystavenej faktúry.

## Článok č. 10

### Záruky, servis a zodpovednosť za vady:

- 10.1 Zhotoviteľ poskytne záruku na vykonané montážne práce a na skryté vady materiálu 36 mesiacov. Výnimkou sú zariadenia a dodávky, na ktoré poskytujú záruku výrobcovia. U týchto výrobkov a zariadení platí záruka v dĺžke záruky výrobcu (minimálne však 24 mesiacov) a táto záruka začína dňom prevzatia diela
- 10.1.1 Dodržanie záruky 36 mesiacov na dané dielo zo strany zhotoviteľa bude podľa čl.10.1 v takom prípade, ak servis počas záruky bude poskytovať zhotoviteľ diela alebo zhotoviteľom písomne poverená, oprávnená, odborná firma, a to po dobu minimálne plnenia záručnej doby. V inom prípade zhotoviteľ poskytuje časovo obmedzenú záruku na vykonané práce 6 mesiacov a na dodaný materiál 6 mesiacov.
- 10.1.2. Užívateľ výťahu je povinný si zabezpečiť štyrikrát ročne servisnú prehliadku diela v súlade s bodom 10.1.1 tejto zmluvy u zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený za vykonanie servisnej prehliadky diela účtovať ceny v zmysle jeho platných cenníkov služieb. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zo strany objednávateľa záruka uvedená v bode 10.1 tejto zmluvy sa skraca na 6 mesiacov.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pozáručný servis, opravy s dodaním náhradných dielov na dobu minimálne 15 rokov (bude riešené samostatnou zmluvou).
- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za:
- 10.3.1 poškodenie zariadení nedodržiavaním platných STN o prevádzkovaní výťahov, výrobcovho návodu k obsluhu a prevádzkovaniu.
  - 10.3.2 mechanické poškodenie cudzou osobou a vandalizmom.
  - 10.3.3 poškodenie spôsobené živelnými pohromami.
  - 10.3.4 poškodenie spôsobené zlou kvalitou sietí, na ktoré sú zariadenia napojené.
  - 10.3.5 odcudzenie prvkov alebo ich častí po potvrdení odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác a dodávok v zmysle tejto zmluvy podľa platných noriem.
- 10.5 Prípadné vady musí objednávateľ písomne oznámiť zhotoviteľovi a uviesť svoje požiadavky na ich odstránenie.
- 10.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci budú riadne poučení a školení o opatreniach BOZ a PO a budú používať ochranné pomôcky.

## Článok č. 11

### Osobitné dojednania:

Stavebná pripravenosť pre výťah LC maxi 1050:

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi montážne pracovisko podľa vzájomne odsúhlasenej dokumentácie stavebnej časti výťahu a nižšie uvedených podmienok na realizáciu prác podľa ZoD písomným zápisom:

#### 11.1 vo výťahovej šachte:

- 11.1.1 Steny priehlbne šachty musia byť rovné, hladké, výchyľka od zvislice 5 mm, s úpravami podľa dispozičného výkresu zhotoviteľa.
- 11.1.2 Pomocné lešenie pre montáž na rozmer výťahovej kabíny, podlahy vzdialené max 2m.
- 11.1.3 Trvalé osvetlenie nástupíšť pred dverami urobiť podľa STN EN 81-20/50.
- 11.1.4 Všetky murované a betónové časti vybieliť.
- 11.1.5 Priehľbeň zabezpečiť proti priesaku vody a ropných látok, olejov, nepriepustným a protišmykovým náterom na dne šachty.
- 11.1.5 Vetrací otvor v hlave šachty pod stropom veľkosti min. 1% pôdorysu šachty.

#### 11.2 v priestore stroja

- 11.2.1 Prístup k stroju výťahu podľa STN EN 81-20/50 (cez verejné priestory).
- 11.2.2 Hlavný prívod prúdu dimenzovaný s ohľadom na vzdialenosť napájacieho zdroja tak, aby úbytok napätia pri rozbehu elektromotora výťahového stroja nepresiahol 10% menovitej hodnoty, prívod CYKY 5x6 mm<sup>2</sup>.
- 11.1.3 Všetky maľby a nátery vrátane antikoroziívnych a výstražných (okrem súčastí výťahu).

- 11.2.2 Hlavný prívod prúdu dimenzovaný s ohľadom na vzdialenosť napájacieho zdroja tak, aby úbytok napätia pri rozbehu elektromotora výťahového stroja nepresiahol 10% menovitej hodnoty, prívod CYKY 5x6 mm<sup>2</sup>.
- 11.1.3 Všetky maľby a nátery vrátane antikorozívnych a výstražných (okrem súčastí výťahu).
- 11.1.4 SIM karta pre telefónne vedenie medzi rozvádzačom výťahu a stálou službou servisnou organizáciou pre trvalé pripojenie obojsmerného dorozumievacieho zariadenia.
- 11.1.5 Všetky murované / betónové časti vybieliť.
- 11.1.6 Drobné stavebné práce a vysprávky počas a po ukončení montáže.

### 11.3 všeobecne pre stavebné úpravy :

- 11.3.1 Výťahová šachta musí po stavebnej a elektrickej stránke vyhovovať STN EN 81-20/50
- 11.3.2 Prostredie v šachte musí byť základné podľa STN 33 0300 a musí spĺňať podmienky STN EN 81-20/50. Teplota v rozmedzí +5 °C až +40 °C.
- 11.3.3 K úradnej skúške výťahu objednávateľ zabezpečí správu o odbornej prehliadke prívodu el. energie a osvetlení šachty a stroja.
- 11.3.4 Miestnosť pre uskladnenie materiálu a pre potreby pracovníkov zhotoviteľa v mieste montáže výťahu.
- 11.3.4 Zhotoviteľ zodpovedá len za vlastných pracovníkov.
- 11.3.5 Objednávateľ určí a umožní používať zhotoviteľovi hygienické zariadenia pre montérov.
- 11.3.6 O montážnych prácach a ďalších okolnostiach súvisiacich s montážou bude vedený montážny denník zhotoviteľa na voľných listoch a záznamy v stavebnom denníku objednávateľa.
- 11.3.7 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi šatne, skladové priestory, prípadné výpomocné práce a el. energiu.

### Článok č. 12 Záverečné ustanovenia:

- 12.1 Skutočnosti, ktoré nie sú riešené touto zmluvou sa riadia v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
- 12.2 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1.
- 12.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 12.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jedno je v držaní u objednávateľa a jedno je u zhotoviteľa.
- 12.5 Zmluvu možno meniť formou dodatku len po vzájomnej dohode zmluvných strán podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.

Zhotoviteľ ako i objednávateľ prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Pečiatka a podpis:

Občianske združenie  
Teresa Benedicta  
Nám. Jána Pavla II 6073/7  
071 01 Micháľovce  
IČO: 31313680 DIČ: 2021510304

Objednávateľ

Dátum:

14.3.2019

Pečiatka a podpis:

Ing. Jozef KAŇUCH  
LifKAN  
Bitunkova 971/8, SEČOVCE  
IČO: 47687908, IČ DPH: SK1077235599  
Mob.: 0905 634 214

Zhotoviteľ

Dátum:

14 -03- 2019

## Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. 2019-01-01- technická špecifikácia:

typ výťahu.....: **osobný trakčný výťah OLJN 1050 – v zmysle vyhl. 532/2002 Z.z., invalidná úprava pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu**

poloha výťahu.....: v murovanej šachte

nosnosť / počet osôb.....: 1050 kg / 13 osôb

dopravná rýchlosť.....: 0,50 m/s

dopravný zdvih.....: cca 3,060 m

počet staníc/ nástupíšť.....: 2/2 – neprechodný

riadenie.....: mikroprocesorové riadenie tlačidlové SIMPLEX, vo všetkých staniciach a v kabíne digitálny ukazovateľ polohy, v staniciach šípky ďalšieho smeru jazdy

interiér kabíny.....: - (náš návrh, ktorý bude konzultovaný s investorom a architektom)

- celokovová kabína v práškovom povrchu PLALAM LC CLASSIC – odtieň podľa výberu zákazníka,
  - na vstupoch do kabíny portále v prevedení vzor nerez PLALAM PPS12
  - strop - nepriame osvetlenie stropným podhlľadom s mliečnym sklom RAINBOW
  - nerezový ovládací panel s digitálnym multifunkčným rotujúcim ukazovateľom polohy a tlačidlami ANTIVANDAL s Brailovým písmom vyhotovený v súlade s vyhl. 532/2002 Z.z., umiestnené max. 1200 mm od podlahy s núdzovým osvetlením kabíny a núdzovým zvukovým signálom v čase trvania min. 1 hod. pri výpadku el. energie
  - dvojité nerezové madlá na bočných stranách kabíny
  - kabínové tlačidlá otvárania a zatvárania dverí
  - vstup do kabíny je chránený fotozávorou výšky 2 m
  - v kabíne sedačka pre imobilné osoby
  - svetelná a zvuková signalizácia preťaženia kabíny s blokovaním jazdy
  - podlaha - protišmyková oteruvzdorná krytina ALTRO pewter grey,
  - nerezové okopové sokle a nerezové doplnky
  - dorozumievacie zariadenie - telefón so servisnou organizáciou, investor zabezpečí prepojenie rozvádzač – dispečing pomocou telefónneho kábla
- pohon.....: trakčný s jemným štartom a dojazdom
- rozmery kabíny.....: šírka x hĺbka x výška: 1140 x 2100 x 2150 mm
- kabínové dvere.....: automatické 900 x 2000 mm dvojpanelové – prevedenie v práškovom povrchu KOMAXIT- RAL7032 so svetelnou fotozávorou, frekvenčne riadené
- šachtové dvere.....: automatické teleskopické 900 x 2000 mm - prevedenie v práškovom povrchu KOMAXIT – RAL7032, **požiarná odolnosť EW60D1**, Certifikát + prevedenie
- svetlé rozmery šachty.....: š x h: minimálne: 1730 x 2500 mm
- vnútorné  
priehľbeň: min. 1190 mm  
horná časť šachty: 3580 mm
- prostredie šachty.....: obyčajné základné, teplota +5 až +35 °C
- umiestnenie stroja.....: v šachte, revízna jazda v priestore rozvádzača, na kabíne výťahu,
- příkon, napájanie.....: cca 7,5 kW, 3 x 400/ 230V, 50Hz,  
- LC-NS/I-G modul pre gravitačný/automatický núdzový zjazd výťahu do najbližšej stanice  
- Ambientné LED osvetlenie vstupu kabíny pre automatické dvere  
- GSM brána : umožní volanie bez nutnosti pevnej linky

Pečiatka a podpis:

Občianske združenie  
Teresa Benedicta  
Nám. Jána Pavla II 6073/7  
071 01 Michalovce  
IČO: 31313680 DIČ: 2021510304

Objednávateľ

Dátum:

14.3.2019

Pečiatka a podpis:

Ing. Jozef KAŇUCH  
LIFKAN  
Bitunkova 971/8, SEČOVCE  
IČO: 47687908, IČ DPH: SK1077235599  
Mob.: 0905 634 214

Zhotoviteľ

Dátum:

14 -03- 2019